

गाइडलाइन दर



वर्ष 2025-26

उप पंजीयक कार्यालय - धमतरी

जिला - धमतरी (छ.ग.)



प्रारूप-एक

(नियम-7 देखिये)

नगरीय संपत्तियों के गाइडलाइन दर वर्ष (2025-26)

नगर निगम - धमतरी

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सोसायटी/मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-1	हटकेशर	1	समस्त पक्की सड़क एवं सी0सी0 रोड़	8000	5000	15000000	10000000
		2	हाऊसिंग बोर्ड कालोनी एवं स्वीकृत अभिविन्यास	-	10000		
वार्ड-2	शीतलापारा	1	समस्त पक्की सड़क एवं सी0सी0 रोड़	8000	5000	15000000	10000000
		2	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	—	10000		

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सो सायटी/मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-3	लालबगीचा	1	राष्ट्रीय राजमार्ग (एन.एच.-30)	90000	15000	15000000	10000000
		2	जैनब पैलेस से आगे (लाल बगीचा हटकेशर रोड वार्ड सीमा तक)	8000	6500		
वार्ड-4	सुन्दरगंज	1	सिहावा चौक से शास्त्री चौक होते हुये रत्नाबांधा चौक की ओर, राष्ट्रीय राजमार्ग (एन.एच.-30)	90000	15000	15000000	10000000
		2	सिहावा चौक से नया बस स्टैंड होते हुए वार्ड सीमा तक राष्ट्रीय राजमार्ग (एन.एच.-30)	50000	15000		

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सो सायटी/मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-5	सरदार वल्लभ भाई पटेल वार्ड	1	बठेना चौक से रायपुर कि ओर वार्ड सीमा तक राष्ट्रीय राजमार्ग (एन.एच.-30)	33000	10000	15000000	10000000
		2	अर्जुनी थाना से जिला जेल होते हुए वार्ड सीमा तक (जेल रोड)	10000	6500		
		3	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	—	12000		
		4	अंकुर गृह निर्माण सहकारी समिति	—	6500		
वार्ड-6	बठेना	1	बठेना चौक से रायपुर की ओर वार्ड सीमा तक राष्ट्रीय राजमार्ग (एन.एच.-30)	33000	10000	15000000	10000000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सोसायटी/मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग परस्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-6	बठेना	2	स्वामी आत्मानंद स्कूल से जिला जेल होते हुए वार्ड सीमा तक (जेल रोड)	10000	6500	15000000	10000000
		3	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	12000		
वार्ड-7	औद्योगिक	1	राष्ट्रीय राजमार्ग (एन.एच.-30) एव सिहावा रोड	50000	12000	15000000	10000000
		2	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	12000		
वार्ड-8	नवागांव	1	एफ सी आई चौक से वार्ड सीमा तक नवांगाव पुरानी बस्ती रोड	8000	5000	15000000	10000000
		2	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	7000		

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	सं. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सोसायटी/मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग परस्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-9	मकेश्वर	1	राष्ट्रीय राजमार्ग (एन.एच.-30) एव सदर रोड	90000	17000	15000000	10000000
		2	सिहावा चौक से एफ सी आई चौक तक (नगरी सिहावा रोड)	50000	12000		
		3	एफ सी आई चौक से शांति कालोनी चौक तक (नगरी सिहावा रोड)	20000	6500		
		4	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	8500		
वार्ड-10	श्यामाप्रसाद मुखर्जी	1	एफ सी आई चौक से शांति कालोनी चौक तक (नगरी सिहावा रोड)	20000	6500	15000000	10000000
		2	हरफतराई रोड	8000	6500		
		3	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	8000		

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स . क्र	मोहल्ला/कॉलोनी/सोसायटी/मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-11	आमापारा	1	सदर रोड	90000	17000	15000000	10000000
		2	बालक दास चौक से आमापारा चौक, सिन्धी धर्मशाला होते हुए चमेली चौक तक (बायें ओर)	17000	8000		
		3	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	10000		
वार्ड-12	महंत घासीदास	1	सिहावा नगरी रोड	12000	6500	15000000	10000000
		2	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	8500		
वार्ड-13	साल्हेवार	1	समस्त पक्की सड़क एवं सी0सी0 रोड	7000	5000	15000000	10000000
		2	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	7000		
वार्ड-14	सदर बाजार उत्तर	1	सदर रोड	90000	17000	15000000	10000000
वार्ड-15	ब्राम्हणपारा	1	सदर रोड	50000	12000	15000000	10000000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सोसायटी/मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-16	कोष्टापारा	1	बाबु छोटे लाल श्रीवास्तव चौक से आज़ाद चौक,ब्राम्हणपारा तथा खरे की बाड़ी की ओर वार्ड सीमा तक	15000	6500	15000000	10000000
		2	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	8000		
वार्ड-17	जालमपुर	1	सिहावा नगरी रोड	12000	6500	15000000	10000000
		2	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	8500		
वार्ड-18	विध्यवासिनी	1	गणेश चौक से रामबाग चौक तक (सदर रोड)	50000	8500	15000000	10000000
		2	राम बाग चौक से विध्यवासिनी मंदिर तक	20000	6500		
		3	विध्यवासिनी मंदिर से वार्ड सीमा तक (सिहावा रोड)	12000	6500		
		4	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	8500		

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सोसायटी/मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-19	दानीटोला	1	जालमपुर चौक से नहर पुल तक एवं विध्यवासनी मंदिर से नहर पुल तक (सिहावा रोड)	12000	6500	15000000	10000000
		2	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	8500		
वार्ड-20	महात्मा गांधी	1	रुद्री रोड	12000	6500	15000000	10000000
		2	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	8500		
वार्ड-21	महिमासागर	1	विध्यवासिनी मंदिर से वार्ड सीमा तक (सिहावा रोड)	12000	6500	15000000	10000000
		2	ब्रम्हा चौक से विध्यवासिनी मंदिर मार्ग तक	8500	6500		

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी
जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी
जिला धमतरी (छ.ग.)

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सो सायटी/मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-21	महिमासागर	3	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	8500	15000000	10000000
वार्ड-22	रामपुर	1	रामबाग चौक से पुराना मवेशी बाज़ार रोड	8500	6500	15000000	10000000
		2	रामबाग चौक से विध्यवासिनी मंदिर तक	20000	6500		
		3	विध्यवासिनी मंदिर से ब्रम्हा चौक तक	8500	6500		
		4	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	8500		
वार्ड-23	गोकुलपुर	1	रूद्री रोड	12000	6500	15000000	10000000
		2	पुराना मवेशी बाजार रोड एवं विध्यवासिनी मंदिर रोड	8500	6500		

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सोसायटी/मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-23	गोकुलपुर	3	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	8500	15000000	10000000
वार्ड-24	सदर दक्षिण	1	सदर रोड रामबाग चौक तक	50000	8500	15000000	10000000
		2	रामबाग चौक से पुराना मवेशी बाज़ार रोड	8500	6500		
		3	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	8500		
वार्ड-25	बांसपारा	1	समस्त पक्की सड़क एवं सी0सी0 रोड़	8000	5000	15000000	10000000
वार्ड-26	मराठापारा	1	सदर रोड	50000	12000	15000000	10000000
		2	डार्जी मराठी स्कूल से बांस पारा वार्ड की ओर पीछे का क्षेत्र	6500	6500		
वार्ड-27	पोस्ट आफिस	1	सदर रोड	90000	12000	15000000	10000000
		2	गौरव पथ	12000	6500		

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सोसायटी/मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-28	बनियापारा	1	मठ मंदिर चौक से नावेल्टी स्टोर्स तक	20000	10000	15000000	10000000
		2	नावेल्टी स्टोर्स से शिव मंदिर तक एवं शिव मंदिर से दुर्गा चौक तक	17000	10000	15000000	10000000
		3	सदर रोड	90000	10000		
वार्ड-29	मोटर स्टैण्ड	1	राष्ट्रीय राजमार्ग (एन.एच.-30) एवं सदर रोड	90000	20000		
		2	रत्नाबांधा चौक से दावत होटल होते हुए भगवती लॉज तक	42000	20000	15000000	10000000
		3	स्वीकृत अभिविन्यास व्यावसायिक	110000	-		
वार्ड-30	रिसाई पारा पूर्व	1	राष्ट्रीय राजमार्ग (एन.एच.-30)	48000	12000	15000000	10000000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सो सायटी/मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-30	रिसाई पारा पूर्व	2	रत्नाबांधा चौक से नावेल्टी स्टोर्स तक	42000	12000	15000000	10000000
		3	नावेल्टी स्टोर्स से शिव मंदिर चौक तक	17000	12000		
वार्ड-31	रामसागर पारा	1	गौरव पथ एवं शिव चौक से म्यूनिसिपल स्कूल रोड	12000	6500	15000000	10000000
वार्ड-32	नयापारा	1	म्यूनिसिपल स्कूल रोड	12000	6500	15000000	10000000
वार्ड-33	टिकरापारा	1	राष्ट्रीय राजमार्ग (एन.एच.-30)	48000	8500	15000000	10000000
		2	रुद्री रोड	20000	8500		
		3	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	12000		
वार्ड-34	डॉ. अम्बेडकर	1	रुद्री रोड	20000	6500	15000000	10000000
		2	गौरवपथ रोड	12000	6500		
		3	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	12000		

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सो सायटी/मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-34	डॉ. अम्बेडकर	4	स्वीकृत अभिविन्यास व्यावसायिक	20000	-	15000000	10000000
वार्ड-35	सोरिदभाट	1	राष्ट्रीय राजमार्ग (एन.एच.-30)	30000	6500	15000000	10000000
		2	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	12000		
वार्ड-36	जोधापुर	1	राष्ट्रीय राजमार्ग (एन.एच.-30)	33000	12000	15000000	10000000
		2	छात्रावास से बर चौक एवं अन्य भीतरी क्षेत्र	12000	6500		
वार्ड-37	स्वामी विवेकानंद	1	गुण्डरदेही रोड	24000	10000	15000000	10000000
		2	अटल आवास	-	7000		
		3	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	12000		
वार्ड-38	डाकबंगला	1	राष्ट्रीय राजमार्ग (एन.एच.-30)	48000	12000	15000000	10000000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सो सायटी/मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-38	डाकबंगला	2	गुरु बालक दास सतनाम भवन से पी.जी. कॉलेज की ओर वार्ड सीमा तक (पी.जी. कॉलेज रोड)	8000	6500	15000000	10000000
		3	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	12000	15000000	10000000
वार्ड-39	रिसाईपारा पश्चिम	1	राष्ट्रीय राजमार्ग (एन.एच.-30) एवं गुण्डरदेही रोड	48000	15000	15000000	10000000
वार्ड-40	सुभाषनगर	1	राष्ट्रीय राजमार्ग (एन.एच.-30)	90000	15000	15000000	10000000
		2	गुण्डरदेही रोड	48000	15000		
		3	अटल सरोवर पार्क के पिछे का क्षेत्र वार्ड 1 एवं 2 की सीमा तक	-	6500		
		4	स्वीकृत अभिविन्यास आवासीय	-	10000		

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी
जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी
जिला धमतरी (छ.ग.)



प्रारूप-एक

(नियम-7 देखिये)

नगरीय संपत्तियों के गाइडलाइन दर वर्ष 2025-26

नगर पंचायत - आमदी

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सोसायटी/मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-1	महात्मा गाँधी वार्ड	1	(एस.एच.)	2500	850	6500000	2700000
		2	अन्य पक्की सड़क	1800	850		
वार्ड-2	पं. दीनदयाल उपाध्याय वार्ड	1	(एस.एच.)	2500	850	6500000	2700000
		2	अन्य पक्की सड़क	1800	850		
वार्ड-3	वीर नारायण सिंह	1	(समस्त पक्की सड़क)	1800	850	6500000	2700000
वार्ड-4	श्रीमती इंदिरा गाँधी वार्ड	1	(समस्त पक्की सड़क)	1800	850	6500000	2700000
वार्ड-5	स्वामी विवेकानंद वार्ड	1	(एस.एच.)	2500	850	6500000	2700000
		2	अन्य पक्की सड़क	1800	850		

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सोसायटी/ मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-6	सुभाष चन्द्र बोस वार्ड	1	(समस्त पक्की सड़क)	1800	850	6500000	2700000
वार्ड-7	बाबु छोटे लाल श्रीवास्तव वार्ड	1	(समस्त पक्की सड़क)	1800	850	6500000	2700000
वार्ड-8	शिवाजी वार्ड	1	(समस्त पक्की सड़क)	1800	850	6500000	2700000
वार्ड-9	पं. श्यामाप्रसाद मुखर्जी वार्ड	1	(समस्त पक्की सड़क)	1800	850	6500000	2700000
वार्ड-10	सरदार भगत सिंह वार्ड	1	(एस.एच.)	2500	850	6500000	2700000
		2	अन्य पक्की सड़क	1800	850		
वार्ड-11	सरदार वल्लभ भाई पटेल वार्ड	1	(समस्त पक्की सड़क)	1800	850	6500000	2700000
वार्ड-12	चंद्रशेखर आजाद वार्ड	1	(एस.एच.)	2500	850	6500000	2700000
		2	अन्य पक्की सड़क	1800	850		

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला/कॉलोनी/सोसायटी/ मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर	मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
वार्ड-13	दशरथ वार्ड	1	(एस.एच.)	2500	850	6500000	2700000
		2	अन्य पक्की सड़क	1800	850		
वार्ड-14	श्रीमती राजमाता सिंधिया वार्ड	1	(समस्त पक्की सड़क)	1800	850	6500000	2700000
वार्ड-15	नारायण राव मेघावाले वार्ड	1	(एस.एच.)	2500	850	6500000	2700000
		2	अन्य पक्की सड़क	1800	850		

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)



प्रारूप - तीन

(नियम-7 देखिए)

ग्रामीण क्षेत्र की संपत्तियों के गाइडलाइन दर वर्ष (2025-26)

तहसील-धमतरी

राजस्व निरीक्षक मण्डल-आमदी

स. क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
1	23	अर्जुनी (एन.एच.)	11000000	6000000
2	23	अर्जुनी अन्य मार्ग	9000000	6000000
3	23	खपरी (एन.एच.) बायपास	10000000	4000000
4	23	खपरी अन्य मार्ग	6000000	4000000
5	24	देमार (एस.एच.)	7000000	4000000
6	24	देमार अन्य मार्ग	6000000	4000000
7	24	तेलीनसती (एन.एच.) बायपास	10000000	4000000
8	24	तेलीनसती अन्य मार्ग	6000000	4000000
9	24	उसलापुर	2400000	1900000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

स. क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
10	25	रांवा	2700000	2000000
11	25	तरसीवां	2700000	2000000
12	27	पोटियाडीह (एस.एच.)	5000000	3000000
13	27	पोटियाडीह अन्य मार्ग	4000000	3000000
14	27	भानपुरी	270000	2000000
15	28	खरतुली	2700000	2000000
16	28	परसतराई	2700000	2000000
17	29	लोहरसी (एन.एच.) बायपास	10000000	3000000
18	29	लोहरसी (एस.एच.)	5000000	3000000
19	29	लोहरसी अन्य मार्ग	4000000	3000000
20	29	मुजगहन (एन.एच.) बायपास	10000000	4000000
21	29	मुजगहन अन्य मार्ग	6000000	4000000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

तहसील-धमतरी
राजस्व निरीक्षक मण्डल-भोथली

स. क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
22	15	कण्डेल	2700000	2000000
23	15	गागरा	2700000	2000000
24	16	भोथली	2700000	2000000
25	16	पीपरछेड़ी (गा)	2700000	2000000
26	17	बलियारा	2700000	2000000
27	17	डोड़की	2700000	2000000
28	18	सांकरा (एन.एच.)	10000000	4000000
29	18	सांकरा अन्य मार्ग	7000000	4000000
30	18	बोड़रा (सां)	2700000	2000000
31	19	लिमतरा(एन.एच.)	10000000	4000000
32	19	लिमतरा अन्य मार्ग	7000000	4000000
33	19	धौराभाठा	2700000	2000000
34	19	रावनगुड़ा	2700000	2000000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

स. क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
35	20	कुरमातराई(एस.एच.)	7000000	4000000
36	20	कुरमातराई अन्य मार्ग	6000000	4000000
37	20	पीपरछेड़ी (दे.)	2700000	2000000
38	21	सम्बलपुर (एन.एच.)	10000000	4000000
39	21	सम्बलपुर अन्य मार्ग	7000000	4000000
40	21	परेवाडीह	2700000	2000000
41	22	शंकरदाह	2700000	2000000
42	22	हरफतराई	8000000	4000000
43	22	सेहराडबरी (एन.एच.)	10000000	4000000
44	22	सेहराडबरी अन्य मार्ग	7000000	4000000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

तहसील-धमतरी
राजस्व निरीक्षक मण्डल-छाती

स. क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
45	8	पुरी (एन.एच.)	10000000	4000000
46	8	पुरी अन्य मार्ग	7000000	4000000
47	8	काशीपुरी नं. 2	8000000	4000000
48	8	बोड़रा (गो)	2100000	1800000
49	8	गोपालपुरी	2100000	1800000
50	9	छाती (एन.एच.)	10000000	4000000
51	9	छाती अन्य मार्ग	7000000	4000000
52	9	बिजनापुरी	2100000	1800000
53	9	सरसोपुरी (एन.एच.)	10000000	4000000
54	9	सरसोपुरी अन्य मार्ग	7000000	4000000
55	10	नवागांव (झुरा)	2100000	1800000
56	10	देवरी	2100000	1800000
57	10	बोदाछापर	2100000	1800000
58	11	सिवनीखुर्द	2100000	1800000
59	11	बारना	2100000	1800000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

स. क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
60	12	सेमरा (बी)	2100000	1800000
61	12	दोनर	2100000	1800000
62	13	झिरिया	2100000	1800000
63	13	उड़ेना	2100000	1800000
64	14	ढिमरटिकुर	2100000	1800000
65	14	देवपुर	2100000	1800000

तहसील-धमतरी
राजस्व निरीक्षक मण्डल-बठेना

स.क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
66	30	रत्नाबांधा (एस.एच.)	11000000	6000000
67	30	रत्नाबांधा अन्य मार्ग	9000000	6000000
68	31	हटकेशर (एस.एच.)	11000000	6000000
69	31	हटकेशर अन्य मार्ग	9000000	6000000
70	32	बठेना (एन.एच.)	11000000	6000000
71	32	बठेना अन्य मार्ग	9000000	6000000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

तहसील-धमतरी
राजस्व निरीक्षक मण्डल-धमतरी

स.क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
72	33	धमतरी न.पा.निगम सीमा क्षेत्र से बाहर	11000000	6000000
73	34	सोरिदभाट (एन.एच.)	11000000	6000000
74	34	सोरिदभाट अन्य मार्ग	9000000	6000000
75	35	गोकुलपुर	11000000	6000000

तहसील- धमतरी
राजस्व निरीक्षक मण्डल-कोलियारी

76	36	कोलियारी (अ) (एस.एच.)	4000000	2100000
77	36	कोलियारी (अ) अन्य मार्ग	3000000	2100000
78	36	करेठा	8000000	4000000
79	36	अमेठी	2200000	1700000

स.क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
80	36	कानीडबरी	2200000	1700000
81	37	परसुली	2200000	1700000
82	37	कलारतराई	2200000	1700000
83	37	बंजारी	2200000	1700000
84	38	खरेंगा	2200000	1700000
85	38	दर्ी	2200000	1700000
86	39	सारंगपुरी	2200000	1700000
87	39	नवागांव	2200000	1700000
88	40	लीलर	2200000	1700000
89	40	बांगोडार	1800000	1200000
90	40	जोगीडीह	2200000	1700000
91	40	भवंरमरा	2200000	1700000
92	40	भरारी	2200000	1700000
93	41	जवंरगांव	2200000	1700000
94	41	अरौद (ली)	2200000	1700000
95	42	भोयना (एस.एच.)	4000000	2100000
96	42	भोयना अन्य मार्ग	3000000	2100000
97	42	मथुराडीह	2200000	1700000
98	42	तेन्दुकोन्हा	2200000	1700000
99	43	अछोटा(एस.एच.)	4000000	2100000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

स.क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
100	43	अछोटा अन्य मार्ग	3000000	2100000
101	43	मुड़पार	2200000	1700000
102	43	शंकरवारा	2200000	1700000

तहसील- धमतरी
राजस्व निरीक्षक मण्डल-रुद्री

103	41	गंगरेल (डूबान)	1050000	800000
104	41	मरादेव	1050000	800000
105	41	बरारी	2500000	1800000
106	41	कोटाभरी	1050000	800000
107	45	रुद्री	11000000	6000000
108	45	बेन्द्रानवागांव	2500000	1800000
109	45	नवागांव खुर्द	2500000	1800000
110	46	भटगाव	6000000	4000000
111	46	श्यामतराई(एन.एच.)	11000000	6000000
112	46	श्यामतराई अन्य मार्ग	9000000	6000000
113	47	कसावाही	1050000	800000
114	47	मड़वापथरा	1050000	800000
115	47	बोरिदखुर्द	2500000	1800000
116	48	सोरम	2500000	1800000
117	48	बेलतरा	2500000	1800000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

स. क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
118	48	तुमराबहार	1050000	800000
119	48	खिरगीटोला	1050000	800000
120	48	तुमाखुर्द (डुबान)	1050000	800000
121	48	तुमाबुर्जुग	1050000	800000
122	48	डांगीमाचा	1050000	800000
123	48	विश्रामपुर	1050000	800000
124	48	विश्रामपुर बी.	1050000	800000
125	49	चिखली	1050000	800000
126	49	माटेगहन	1050000	800000
127	49	तिर्ना	1050000	800000
128	49	कोलियारी	1050000	800000
129	50	अकलाडोंगरी	1050000	800000
130	50	कोहका	1050000	800000
131	50	कोडेगांवरे.	1050000	800000
132	50	कोडेगांव मा.गु.	1050000	800000
133	50	कोदागहन	1050000	800000
134	50	सटियारा (डुबान)	600000	400000
135	50	मालगाँव (डुबान)	600000	400000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

स.क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
136	50	आड़ेकोन्हा	1050000	800000
137	51	मोंगरागहन	1050000	800000
138	51	बारगरी	1050000	800000
139	51	सिंघोला (डुबान)	600000	400000
140	51	कोसमी	1050000	800000
141	51	पंडरीपानी मा.	1050000	800000
142	51	पंडरीपानी जपा.	1050000	800000
143	51	कोडेगांव बी	1050000	800000
144	51	भिड़ावर	1050000	800000
145	52	अरौद डू	1050000	800000
146	52	किसनपुरी (डुबान)	600000	400000
147	52	दरगहन (डुबान)	600000	400000
148	52	पटेलगुड़ा	1025000	750000
149	52	पटौद	1050000	800000
150	52	बरबांधा	1050000	800000
151	52	सिलतरा	1050000	800000
152	52	हरफर (डुबान)	600000	400000
153	52	उरपोटी	1050000	800000
154	52	कान्द्री (डुबान)	600000	400000
155	52	मोंगरी (डुबान)	600000	400000
156	52	कलारबाहरा	1050000	800000
157	52	पहरियाकोन्हा	1025000	750000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

तहसील-भखारा
राजस्व निरीक्षक मण्डल-आमदी

स.क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर (सिंचित भूमि)
158	22	मड़ाईभाठा	2400000	1900000
159	22	अमलीडीह	2400000	1900000
160	22	मोखा	2400000	1900000
161	23	कुरी	2400000	1900000
162	23	बागतराई	2400000	1900000
163	23	भोथीपार	2400000	1900000

तहसील-भखारा
राजस्व निरीक्षक मण्डल- भोथली

164	24	दरगहन (एस.एच.)	7000000	3500000
165	24	दरगहन अन्य मार्ग	6000000	3500000
166	24	रीवांगहन	2400000	1900000
167	25	गुजरा(एस.एच.)	7000000	4000000
168	25	गुजरा अन्य मार्ग	6000000	4000000
169	25	डोमा (एस.एच.)	7000000	4000000
170	25	डोमा अन्य मार्ग	6000000	4000000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी
जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी
जिला धमतरी (छ.ग.)

तहसील-भखारा
राजस्व निरीक्षक मण्डल-छाती

स.क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
171	26	बिरेतरा	2400000	1900000
172	26	जुनवानी	2400000	1900000
173	26	खम्हरिया	2400000	1900000
174	27	अंगारा	2400000	1900000
175	27	हंकारा	2400000	1900000
176	27	कसही	2400000	1900000
177	27	डाही	2400000	1900000
178	28	सेमरा (डी)	2400000	1900000
179	28	सेनचुवा (एन.एच.)	10000000	4000000
180	28	सेनचुवा अन्य मार्ग	7000000	4000000

तहसील-कुकरेल
राजस्व निरीक्षक मण्डल-कुकरेल

181	1	सलौनी	2500000	1800000
182	1	दरगहन	2500000	1800000
183	2	छुही	2500000	1800000
184	2	साल्हेभाठ	1500000	1200000
185	2	बनबगौद	1500000	1200000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी
जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी
जिला धमतरी (छ.ग.)

स.क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
186	2	लट्टीडेरा	700000	500000
187	2	सिरौदकला	1500000	1200000
188	3	कुकरेल	4000000	2100000
189	3	कुकरेल अन्य	3000000	2100000
190	3	सिंधौलीपारा	700000	500000
191	3	कांटाकुरी	1500000	1200000
192	3	सिरौदखुर्द	1500000	1200000
193	3	जरहाखार	1500000	1200000
194	4	माकरदोना	1500000	1200000
195	4	सियादेही (एस.एच.)	4000000	2100000
196	4	सियादेही अन्य मार्ग	3000000	2100000
197	4	मोहलई	1500000	1200000
198	4	पथरीडीह	1500000	1200000
199	5	लसुनवाही	700000	500000
200	5	कुम्हड़ा	1500000	1200000
201	5	मारदापोटी	1500000	1200000
202	5	बनरौद (एस.एच.)	3500000	1500000
203	5	बनरौद अन्य मार्ग	2500000	1500000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

स.क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
204	5	भोथापारा	1500000	1200000
205	5	अमलीपारा	1500000	1200000
206	5	गेदरापारा	700000	500000
207	5	माइमसिल्ली	700000	500000
208	6	बाजार कुरीडीह (एस.एच.)	3500000	1500000
209	6	बाजार कुरीडीह अन्य मार्ग	2500000	1500000
210	6	कुरीडीह(एस.एच)	3500000	1500000
211	6	कुरीडीह अन्य मार्ग	2500000	1500000
212	6	बरबांधा	1500000	1200000
213	6	पीपरछेड़ी (कु.)	1500000	1200000
214	6	झुरातराई	1500000	1200000
215	6	कोटरवाही	1500000	1200000
216	6	छलकनी	1500000	1200000
217	6	पारधी	1500000	1200000
218	6	मगौद	1500000	1200000
219	7	केरेगांव (एस.एच)	4000000	2100000
220	7	केरेगांव अन्य	3000000	2100000
221	7	चंझपुर	700000	500000
222	7	रायपारा	1500000	1200000
223	7	नाथूकोन्हा	1500000	1200000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

स.क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर(सिंचित भूमि)
224	7	जामपानी	700000	500000
225	7	कुरमाझर	700000	500000
226	7	डोकाल	700000	500000
227	7	कोर्ना	1500000	1200000
228	7	खाड़ादाह	700000	500000
229	7	बासीखाई	700000	500000
230	8	सियारीनाला	1500000	1200000
231	8	बीजापुर	1500000	1200000
232	8	चनागांव	1500000	1200000
233	8	छिंदभरी	1500000	1200000
234	9	हितली	1500000	1200000
235	9	बगरूमनाला	1500000	1200000
236	9	बरकोन्हा	1500000	1200000
237	9	बेन्द्रापानी	700000	500000

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)



ग्रामीण क्षेत्र में स्वीकृत अभिविन्यास की दर वर्ष (2025-26)

तहसील-धमतरी

राजस्व निरीक्षक मण्डल-भोथली

स. क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	स्वीकृत अभिविन्यास वर्गमीटर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
1	22	सेहराडबरी	-	2000

तहसील-धमतरी

राजस्व निरीक्षक मण्डल-आमदी

1	23	अर्जुनी	5000	3500
---	----	---------	------	------

तहसील-धमतरी

राजस्व निरीक्षक मण्डल-कोलियारी

1	36	करेठा	-	850
---	----	-------	---	-----

तहसील-धमतरी

राजस्व निरीक्षक मण्डल-रुद्री

1	45	रुद्री	-	3200
2	46	श्यामतराई	-	4400

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी

जिला धमतरी (छ.ग.)

तहसील-धमतरी
राजस्व निरीक्षक मण्डल-धमतरी

स. क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	स्वीकृत अभिविन्यास वर्गमीटर दर	
			मुख्यमार्ग पर स्थित	मुख्यमार्ग से अंदर
1	31	हटकेशर	4500	2000
2	32	बठेना	6500	3500
3	33	धमतरी न.पा.निगम सीमा क्षेत्र से बाहर	6000	3000
4	34	सोरिदभाट	8000	4400
5	35	गोकुलपुर	6000	3500

संयोजक

उप जिला मूल्यांकन समिति धमतरी
जिला धमतरी(छ.ग.)

संयोजक

जिला मूल्यांकन समिति धमतरी
जिला धमतरी (छ.ग.)